

Số: /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(điều chỉnh lần thứ hai ngày... tháng 6 năm 2026)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư số 2, xã Bảo Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 27/06/2025 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư (lần thứ nhất);

Xét báo cáo thẩm định số 539/BC-STC ngày 29/5/2026 của Sở Tài chính; hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư số 2, xã Bảo Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (nay là xã Bảo Đài, tỉnh Bắc Ninh) của nhà đầu tư (Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng Thiên An) nộp ngày 6/5/2026;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khu dân cư số 2, xã Bảo Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (nay là xã Bảo Đài, tỉnh Bắc Ninh) đã được chấp thuận tại Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 27/06/2025 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư (lần thứ nhất), với nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

Tiến độ thực hiện dự án được duyệt tại khoản 2, Điều 1 Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

- Hoàn thành các thủ tục đất đai, xây dựng; hoàn thành xây dựng công trình đến hết tháng 12/2027.

- Hoàn thành dự án và đi vào hoạt động: Từ tháng 01/2028 đến hết thời gian hoạt động dự án.

3. Các nội dung khác: Thực hiện theo các Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh; Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 27/06/2025 của UBND tỉnh Bắc Giang.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Ban Quản lý dự án Giao thông và Nông nghiệp tỉnh Bắc Ninh số 1; UBND xã Bảo Đài và các cơ quan có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm quản lý việc thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật.

2. Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng Thiên An có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng nội dung được chấp thuận và các quy định của pháp luật liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh; Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 27/06/2025 của UBND tỉnh Bắc Giang.

2. Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý dự án Giao thông và Nông nghiệp tỉnh Bắc Ninh số 1, Khoa bạc Nhà nước khu vực VI; Thuế tỉnh Bắc Ninh, UBND Bảo Đài, Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng Thiên An và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng Thiên An 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh Bắc Ninh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh PVT;
- VP UBND tỉnh: LĐVP, KTN, THĐT;
- Lưu: VT, XD.Trung.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Thịnh