

Số: /QĐ-UBND

Lạng Giang, ngày tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành: **Xây dựng cảnh quan nút giao thông tại Khu đô thị phía Đông, thị trấn Vôi**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LẠNG GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14; Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ Quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 91/2025/TT-BTC ngày 26/9/2025 của Bộ Tài chính Quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán;

Căn cứ Thông tư số 27/2025/TT-BTC ngày 22/5/2025 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành sử dụng vốn nhà nước ngoài vốn đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 29/2025/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh về việc Ban hành Quy định phân công, phân cấp quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng, bảo trì công trình xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 552/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của chủ tịch UBND huyện Lạng Giang về việc phê duyệt dự án: Xây dựng cảnh quan nút giao thông tại Khu đô thị phía Đông thị trấn Vôi;

Căn cứ các Quyết định của Trưởng Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Lạng Giang: số 748/QĐ-KTHT ngày 28/6/2023 về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình; số 32/QĐ-KTHT ngày 24/10/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND huyện Lạng Giang: số 694/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu thuộc dự án; số 3596/QĐ-UBND ngày 07/7/2023 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu thuộc dự án: Xây dựng cảnh quan nút giao thông tại Khu đô thị phía Đông thị trấn Vôi;

Căn cứ Kết luận số 307/KL-TTr ngày 30/5/2025 của Thanh tra tỉnh Bắc Giang về việc thực hiện chức trách, nhiệm vụ được giao đối với UBND và Chủ tịch UBND huyện Lạng Giang, giai đoạn 2023-2024;

Căn cứ Nghị quyết 1658/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Bắc Ninh năm 2025;

Căn cứ Văn bản số 4738/BTC-TH ngày 14/4/2025 về việc hướng dẫn chuyển tiếp quản lý các chương trình, nhiệm vụ, dự án, kế hoạch đầu tư công trong quá trình sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Ninh: số 396/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 về việc chuyển chủ đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 540/QĐ-UBND ngày 06/8/2025 về việc chuyển chủ đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh (Lần 2);

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã Lạng Giang tại Tờ trình số 195/TTr-KT ngày 20/10/2025, Báo cáo Tổng hợp quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành ngày 13/10/2025; Báo cáo Quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành số 01/BCXDCB-TC ngày 14/10/2025 của bộ phận chuyên môn thuộc Phòng Kinh tế xã Lạng Giang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành

1. Tên dự án: Xây dựng cảnh quan nút giao thông tại Khu đô thị phía Đông thị trấn Vôi.

2. Địa điểm xây dựng: Xã Lạng Giang, tỉnh Bắc Ninh.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Lạng Giang.

3. Thời gian khởi công và hoàn thành: Khởi công ngày 08/11/2023; hoàn thành ngày 03/5/2025.

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

Nội dung chi phí	Tổng dự toán được duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Giá trị quyết toán được phê duyệt
Tổng số	26.233.305.000	22.567.465.000
Chi phí xây dựng	21.516.169.000	20.704.153.000
Chi phí Quản lý dự án	561.485.000	549.090.000
Chi phí tư vấn ĐTXD	1.301.151.000	1.216.738.000
Chi phí khác	213.059.000	97.484.000
Dự phòng	1.895.417.000	0

(Trong hồ sơ quyết toán A-B Chủ đầu tư cũ (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện Lạng Giang) và nhà thầu thi công đã giảm trừ chi phí xây dựng 89.065.000 đồng theo Kết luận thanh tra 307/KL-TTr ngày 30/5/2025 của Thanh tra tỉnh Bắc Giang về việc thực hiện chức trách, nhiệm vụ được giao với UBND và chủ tịch UBND huyện Lạng Giang, giai đoạn 2023-2024).

2. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị tính: Đồng

Nguồn vốn	Tổng dự toán được duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Giá trị quyết toán được duyệt
Tổng số	26.233.305.000	22.500.479.000
Ngân sách tỉnh và các nguồn vốn khác	26.233.305.000	22.500.479.000

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: 0 đồng.

4. Giá trị tài sản hình thành là kết quả của quá trình thực hiện dự án: **22.500.479.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi hai tỷ, năm trăm triệu, bốn trăm bảy mươi chín nghìn đồng).

4.1. Giá trị thực tế: **22.500.479.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi hai tỷ, năm trăm triệu, bốn trăm bảy mươi chín nghìn đồng).

4.2. Giá trị quy đổi (nếu có): Không.

5. Giá trị vật tư, vật liệu, thiết bị tồn đọng (nếu có): Không.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

1.1. Được phép tất toán chi phí và vốn đầu tư là:

Số TT	Nội dung	Số tiền (đồng)	Ghi chú
	Tổng số:	22.500.479.000	
1	Vốn ngân sách tỉnh và các nguồn vốn khác	22.500.479.000	

1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày 13 tháng 10 năm 2025 là:

+ Tổng nợ phải thu: 0 đồng

+ Tổng nợ phải trả: 7.800.479.000 đồng

(Chi tiết theo phụ lục số 01)

2. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan:

Phòng Kinh tế xã Lạng Giang, Kho bạc Nhà nước Khu vực VI và các đơn vị liên quan có trách nhiệm thực hiện thanh, quyết toán vốn đầu tư công trình theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND, Phòng Kinh tế xã, Kho bạc Nhà nước Khu vực VI, và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Kho bạc Nhà nước Khu vực VI;
- LĐVP, TH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Văn Tuấn

Phụ lục số 01
BIỂU CHI TIẾT CÔNG NỢ CỦA CÔNG TRÌNH

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /10/2025 của Chủ tịch UBND xã Lạng Giang)

Đ/vị tính: đồng

Tên đơn vị	Nội dung thực hiện	Số tiền (đồng)
1- Tổng nợ phải thu		0
2- Tổng nợ phải trả		7.800.479.000
Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển đô thị Thăng Long	Chi xây dựng và thiết bị	4.456.359.000
Công ty cổ phần xây dựng và thương mại Minh Khai		2.908.570.000
Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Bắc Giang	Chi phí tư vấn khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi	270.000
	Chi phí thiết kế BVTC- Dự toán	13.649.000
Công ty cổ phần tư vấn quy hoạch và thẩm định giá SBA	Chi phí Thẩm định giá vật liệu, thiết bị	22.000.000
Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng tỉnh Bắc Giang	Chi phí Tư vấn quản lý dự án công trình	219.636.000
	Chi phí Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình	160.206.000
Công ty Cổ phần Tư vấn Kiểm định Xây dựng Duy Anh	Chi phí Thí nghiệm nén tĩnh cọc công trình	19.789.000